

ПРОТОКОЛ № 1/2018

общего собрания товарищества собственников жилья «Новый дом»

«21» мая 2018 г.

г. Сортавала

Очередного общего собрания членов ТСЖ «Новый Дом» по инициативе председателя правления ТСЖ «Новый Дом» Венидиктовой Н.И. на придомовой территории в подвале секции №2, дома №64 по ул. Карельская г. Сортавала путем совместного присутствия членов ТСЖ «Новый Дом» (в очной форме)

Вид собрания: годовое.

Форма проведения: очно-заочное голосование.

Адрес, по которому проводится собрание: г. Сортавала, ул. Карельская, д.64.

Время начала регистрации: 18-30.

Время окончания регистрации: 19-00.

Время начала собрания: 19-00.

Время окончания собрания: 20-00.

Общее число голосов членов товарищества собственников жилья 5153,14 -100% голосов
Приняли участие в собрании **2152,21** голосов собственников, т.е. **41,76%** от общего числа голосов.
Кворума для принятия решений отсутствует.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Отчёт председателя правления ТСЖ «Новый Дом» за 2017 год.
3. Отчёт правления о проделанной работе за 2017 год.
4. Отчёт о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Новый Дом» за 2017 год.
5. Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ «Новый Дом» на 2018год.
6. Утверждение планов работ на 2018 год.
7. Выбор ревизионной комиссии.
8. Утверждение способа уведомления о проводимых собраниях.
9. Утвердить тарифы на Текущий ремонт для погашения задолженности по обработке деревянных конструкций кровли огнезащитными средствами. **11руб.47 коп.за кв.м в июне, июле 2018г.**
10. Утвердить тарифы на Содержание для погашения задолженности по расходам связанных с обслуживанием системы ГИС ЖКЖ. **17 руб.75 коп. за кв.м в июне, июле 2018г.**
11. Утвердить тарифы на Управление для погашения задолженности по расходам связанных с оплатой услуг юриста за представление интересов ТСЖ в Судах; погашение задолженности по командировочным расходам **8р.10 коп. за кв.м в июне, июле 2018г.**
12. За бездействие в составе правления ТСЖ «Новый Дом», противодействие стабильной работе ТСЖ «Новый Дом», исключить из членов правления: Калач Т.Н., Колоусову Н.Н., Анохина В.А., Талыпину О.В.
13. Определение места хранения протокола и решений членов ТСЖ.

Председатель правления ТСЖ :

Секретарь собрания :



Н.И.Венидиктова

Н.А. Венидиктова